Kosztorys ofertowy

Przebudowa dachu i wymiana stolarki okiennej budynku bylej szkoły w Czudowicach na potrzeby społeczno-kulturalne.

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty ogólno-budowlane remontowe**
Lokalizacja: **Czudowice działka Nr 263**
Inwestor: **Gmina Roźwienica 37-565 Roźwienica**

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Przedmitem niniejszej wyceny są roboty budowlane związane z przebudową i wymianą konstrukcji i pokrycia dachu oraz wymianą stolarki okiennej w budynku byłej szkoły dla przystosowania go na cele społeczno-kulturalne. Zakres robót obejmuje wymianę konstrukcji dachu, wymianę pokrycia dachu z dachówki na blachę tłoczoną dachówkową oraz wymianę stolarki okiennej drewnianej na stolarkę z PCV.

Kosztorys ofertowy

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	J.m.	Wartość
Przebudowa dachu i wymiana stolarki okiennej budynku bylej szkoły w Czudowicach na potrzeby społeczno-kulturalne.				
1 Roboty rozbiórkowe				
1.1 KNR 401/508/1 Rozbiórka pokrycia z dachówek, karpiówka pojedynczo	232,700		m2	
1.2 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	55,600		m	
1.3 KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	24,100		m	
1.4 KNR 401/430/1 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu z desek w odstępach	232,700		m2	
1.5 KNR 401/430/7 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, więźby dachowe ze stolcami	232,700		m2	
1.6 Kalkulacja własna Zabezpieczenie budynku przed wodami opadowymi w czasie prowadzenia robót	143,201		m2	
2 Roboty budowlane-dach				
2.1 KNR 401/310/2 (1) Przemurowanie kominów z cegieł, ponad 0,5˙m3/miejsce	4,500		m3	
2.2 KNR 401/310/5 Przewody kominowe - sprawdzenie	40,000		m	
2.3 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180˙cm2	3,415		m3	
2.4 KNR 202/406/2 Tram, przekrój poprzeczny drewna ponad 180˙cm2	1,549		m3	
2.5 KNR 202/407/6 Słupy o długości ponad 2˙m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180˙cm2	0,576		m3	
2.6 KNR 202/408/1 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2	1,075		m3	
2.7 KNR 202/408/2 Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2	0,123		m3	
2.8 KNR 202/408/6 Krokwie zwykłe o długości ponad 4.5˙m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180˙cm2	4,450		m3	
2.9 KNR 202/408/8 Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180˙cm2	1,102		m3	
2.10 KNR 202/410/4 Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50˙mm w rozstawie ponad 24˙cm	261,500		m2	
2.11 KNNR 2/604/2 Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej	261,500		m2	
2.12 KNR 15/519/2 (1) Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną w arkuszach, moduł fali 18,33x 35,0˙cm, blacha pokryta poliestrem	261,500		m2	
2.13 KNNR 2/508/2 Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną, gąsiory	41,500		m	
2.14 KNNR 2/508/3 Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną, blachy okapowe	55,600		m	
2.15 KNR 15/528/4 Rynny dachowe z PCV, Fi˙15,0˙cm	62,450		m	
2.16 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi˙10,0 i 11,0˙cm	24,100		m	
2.17 KNNR 2/504/6 (1) Obróbki blacharskie, włazów dachowych w dachach krytych blachą, ocynkowana 0,50˙mm	1,000		szt	
2.18 KNNR 2/1105/2 Właz dachowy	1,440		m2	
2.19 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1˙warstwa gr. 20 cm	17,545		m2	
3 Stolarka okienna				
3.1 KNR 19/1023/11 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5˙m2, osadzanie na kotwach, okno o wym. 198 x 118	3,000		szt	
3.2 KNR 19/1023/11 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5˙m2, osadzanie na kotwach okno o wymiarach 243 x 150	2,000		szt	
3.3 KNR 19/1023/11 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5˙m2, osadzanie na kotwach, okno o wymiarach 147 x 147	1,000		szt	

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	J.m.	Wartość
3.4 KNR 19/1023/11 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5˙m2, osadzanie na kotwach, okno o wymiarach 300 x 110	2,000		szt	
3.5 KNR 19/1023/3 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 1,0˙m2, osadzanie na kotwach, okno o wymiarach 144 x 60	1,000		szt	
3.6 KNR 19/1023/3 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 1,0˙m2, osadzanie na kotwach okno o wym. o,80 x 0,80	1,000		szt	
4 Instalacja odgromowa				
4.1 KNNR 5/601/1 (2) Przewody instalacji odgromowej, przewody nienaprężane poziome mocowane na wspornikach obsadzanych, z pręta	97,080		m	
4.2 KNNR 5/601/3 (2) Przewody instalacji odgromowej, przewody nienaprężane pionowe mocowane na wspornikach obsadzanych, z pręta	22,000		m	
4.3 KNNR 5/605/5 Uziomy powierzchniowe poziome, głębokość wykopu do 0,8˙m, grunt kategorii III	63,600		m	
4.4 KNNR 5/1304/1 Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar pierwszy	1,000		szt	
4.5 KNNR 5/1304/4 Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, instalacja odgromowa, pomiar każdy następny	1,000		szt	

Tabela elementów scalonych

Narzuty:	Koszty pośrednie	65,80%R+ 65,80%S
	Zysk	11,70%(R+Kp(R))+11,70%Kp(M+Kz)+11,70%(S+Kp(S))
	VAT	23,00%

	Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1	Roboty rozbiórkowe	
2	Roboty budowlane-dach	
3	Stolarka okienna	
4	Instalacja odgromowa	